



نظام بيع الزوايا

دليل المستخدم





المحتوى

- Error! Bookmark not defined..... النظرة العامة
- Error! Bookmark not defined..... المستندات المطلوب تقديمها من العملاء أثناء تقديم الطلب
- Error! Bookmark not defined..... كيفية التقدم للحصول على زاوية جديدة؟
- 2..... الخطوات المتبعة لإنشاء الحساب:
- Error! Bookmark not defined..... كيفية تسجيل الدخول والتقدم بطلب الحصول على زاوية؟
- Error! Bookmark not defined..... كيفية التقدم بطلبات لزوايا جديدة؟
- Error! Bookmark not defined..... كيف تتبع تقدم إجراءات طلبات الزوايا؟
- Error! Bookmark not defined..... كيف يتم تنفيذ إجراءات العميل وفقاً لإشعارات البلدية وتقديم سير الطلب في النظام؟

نظام بيع الزوايا

النظرة العامة

أن نظام بيع الزوايا في وزارة البلديات هو نظام رسمي يُستخدم لطلب ومراجعة طلبات بيع الزاوية، ويسمح هذا النظام للجمهور العام من تقديم طلب زاوية جديد ومتابعة إجراءات الطلب، إذ إن هذا النظام إلكتروني ويلغي الطلبات اليدوية، إذ إنه يسمح للمستخدمين تتبع الخطوات والإجراءات المتخذة اتجاه الطلب كما أن هذا النظام يقوم بإشعار العميل بمراحل الموافقة الصادرة على الطلب وما إذا كان هناك حاجة بأن يقوم العميل ببعض الإجراءات في النظام.

المستندات المطلوب تقديمها من العملاء أثناء تقديم الطلب

- وثيقة ملكية المنزل المحاذي إلى الزاوية.
- نسخة حديثة من شهادة المسح.
- أخرى (إن وجدت).

كيفية التقدم للحصول على زاوية جديدة؟

يمكن للعميل الجديد الحصول على اسم المستخدم وكلمة المرور الخاصة به عن طريق تسجيل حساب المستخدم لدى البلدية باستخدام تسجيل الدخول الموحد.

الخطوات المتبعة لإنشاء الحساب:

- اضغط على الرابط كما هو مبين في الشكل (1).
- ادخل بياناتك الشخصية.
- عند نجاح التسجيل سوف يصلك بريد إلكتروني يحتوي على رابط لتفعيل الحساب.
- اضغط على رابط التفعيل وستحصل على رمز الحماية كرسالة نصية قصيرة.
- ادخل رمز الحماية وبعدها سيكون الحساب مفعل.

Corner Sale Application

Select identity type

Identity number

Password

Login Clear fields

New User? Register here. Forgot Password?

الشكل (1)

كيفية تسجيل الدخول والتقدم بطلب الحصول على زاوية؟

- ادخل رقم الهوية - بطاقة هوية البحرين - السجل التجاري في البحرين - هوية دول مجلس التعاون الخليجي.
- ادخل اسم المستخدم.
- ادخل كلمة المرور.

كيفية التقدم بطلبات لزوايا جديدة؟

1. اضغط على تبويب طلب جديد. يرجى الرجوع إلى الشكل (2).

Reference Number	File Number	Municipality	Customer Id	Application Received Date	Plot Number	Zone Description	Application Status	View Details	Customer Action
123		Northern	870632442	Jan 25, 2020	04039712	PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Application Received		
122		Northern	870632442	Jan 21, 2020	04039712	PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Accepted by Check Point		
121	53/1/2020	Northern	870632442	Jan 21, 2020		PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Municipality Surveyor		

الشكل (2)

2. ادخل رقم قطعة الأرض.

3. اضغط على زر تفاصيل العثور على القطعة. الشكل (3).

Fields marked with * is mandatory

if you are not applying corner plot for the logged in user, please register the applicant from here .

Plot Number * Country * Customer Id *

Block Number * Zone * Corner Sides *

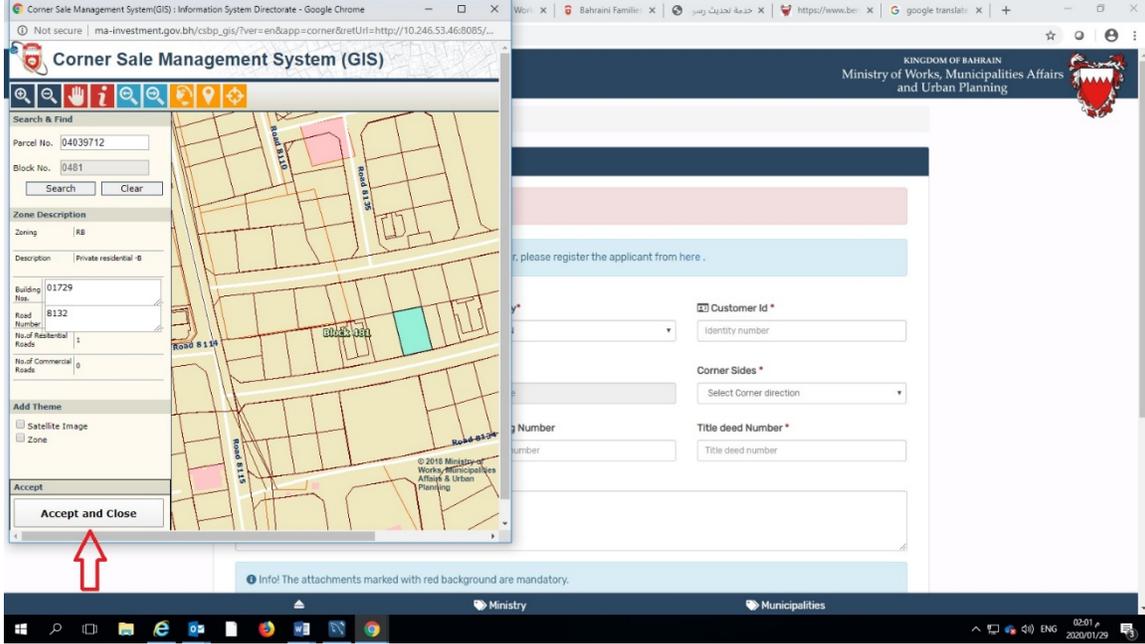
Road Number * Building Number Title deed Number *

Remarks

Info! The attachments marked with red background are mandatory.

الشكل (3)

4. اضغط على زر قبول وإغلاق. الشكل (4).



الشكل (4)

5. ادخل جميع التفاصيل المطلوبة، مع ضرورة إرفاق المستندات وبعدها قدم الطلب.

كيف تتبع تقدم إجراءات طلبات الزوايا؟

يمكنك الاطلاع على الطلب المطلوب كما هو في النحو التالي (الشكل 5) في الصفحة الرئيسية اضغط فوق عرض التفاصيل لعرض تفاصيل الطلب.

The screenshot shows the 'Home' page of the 'Corner Sale Application' system. It features a 'New Application' button and a 'Notifications' button. Below these is a table of applications with columns for Reference Number, File Number, Municipality, Customer Id, Application Received Date, Plot Number, Zone Description, Application Status, View Details, and Customer Action. The table lists three applications, with the second one (Reference Number 122) having an 'Administrative payment' button in the 'Customer Action' column. A notification banner at the bottom of the page states: 'Message from Status for the application with online reference number 126 is Accepted by Check Point'.

Reference Number	File Number	Municipality	Customer Id	Application Received Date	Plot Number	Zone Description	Application Status	View Details	Customer Action
123		Northern	870632442	Jan 25, 2020	04039712	PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Application Received		
122		Northern	870632442	Jan 21, 2020	04039712	PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Accepted by Check Point		Administrative payment
121	53/1/2020	Northern	870632442	Jan 21, 2020		PRIVATE RESIDENTIAL(B)	Municipality Surveyor		

الشكل (5)

اضغط على علامة التبويب "إشعارات" إذ إنها ستمنحك جميع الإشعارات من النظام للرجوع إليها.

The screenshot shows the 'Notifications' page of the 'Corner Sale Application' system. It displays a message from the system: 'Message from Status for the application with online reference number 126 is Accepted by Check Point'. There is a 'Delete' button next to the message.

كيف يتعامل العميل مع إجراءات وإشعارات البلدية؟

سيتم تفعيل زر في عمود إجراء العميل إذ إنه سيسمح لمقدم الطلب باتخاذ إجراء (تغيير المستند، دفع الإيداع، دفع الرسوم، إرفاق خطاب الجار، موافقة العميل)، للقيام بالإجراء اللازم اضغط فوق الزر.

The screenshot displays the 'Corner Sale Application' web portal. The page features a navigation bar with 'Home', 'Logout', and 'ALJ AHMED GAMBAR' options. Below the navigation bar, there are two main action buttons: 'New Application' and 'Notifications'. A table lists three application entries with columns for Reference Number, File Number, Municipality, Customer ID, Application Received Date, Plot Number, Zone Description, Application Status, and Customer Action. The table shows three entries with reference numbers 123, 122, and 121. The 'Customer Action' column contains buttons for 'Document Changes', 'Administrative payment', and 'Municipality Surveyor'. A red arrow points to the 'Document Changes' button for entry 123.

Reference Number	File Number	Municipality	Customer ID	Application Received Date	Plot Number	Zone Description	Application Status	View Details	Customer Action
123		Northern	870632442	Jan 25, 2020	04039792	PRIVATE RESIDENTIAL(3)	Document and Details Changes		Document Changes
122		Northern	870632442	Jan 21, 2020	04039792	PRIVATE RESIDENTIAL(3)	Accepted by Check Point		Administrative payment
121	53/V/2020	Northern	870632442	Jan 21, 2020		PRIVATE RESIDENTIAL(3)	Municipality Surveyor		